

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 14. September 2020

Jungbürgerfeier

Am 18. September hat die Gemeinde sämtliche Jungbürgerinnen und Jungbürger des Jahrgangs 2002 zur alljährlichen Jungbürgerfeier eingeladen. Der Einladung ist die Hälfte der Jungbürger gefolgt. Sie wurden mit einem Apéro und erfrischenden Worten von Bertrand Hug begrüßt. Danach ging es mit dem Bus nach Sargans, wo eine spannende Führung durchs Bergwerk Gonzen stattfand und der Abend beim Spaghetti-Plausch gemütlich ausklang.



Eingabe der IG Mehrzweckhalle Salez

Am 27. August 2020 übergab eine Delegation der IG Mehrzweckhalle Salez den Vertretern des Gemeinderats eine umfangreiche Bedarfsanalyse. Das gut 40-seitige Papier umfasst einen mächtigen Katalog an Möglichkeiten, welche mit der Realisierung eines Neubaus in den Dimensionen einer Dreifachturnhalle umsetzbar wären.

Der Gemeinderat hat die Bedarfsanalyse studiert und beschlossen, notwendige Berechnungen mittels einfacher Projektstudien in Auftrag zu geben, damit fundierte Aussagen zur Eingabe gemacht werden können. Schliesslich werden die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger das letzte Wort haben. Diese müssen jedoch eine Grundlage haben, aufgrund derer ein Entscheid überhaupt möglich ist. Das Projekt wird somit aufgrund der Vorgaben der IG durch spezialisierte Büros berechnet.

Der Gemeinderat kann sich vorstellen, das derzeit sistierte Projekt zur Sanierung der Turnhalle (Abriss und Wiederaufbau an der gleichen Stelle) etwas auszuweiten. Um auch hierzu das notwendige Zahlenmaterial zu erhalten, wird auch diese Variante mittels einer Grobberechnung fundiert.

Diese Arbeiten nehmen zwischen zehn und zwölf Wochen in Anspruch. Es ist vorgesehen, die Zahlen im Anschluss mit einem Informationsanlass dem Stimmvolk vorzustellen. Die entsprechenden Informationen werden rechtzeitig veröffentlicht.

Infoanlass Mitwirkung Ortsplanung

Am 21. September 2020 fand der Infoanlass zum Richtplan der Gemeinde Sennwald statt. Es fanden rund 50 Interessierte den Weg zum Landwirtschaftlichen Zentrum Salez. Nach der Präsentation des Richtplans, in welchen die neuen Rahmenbedingungen eingearbeitet worden sind, bestand die Gelegenheit Fragen zu stellen. Dazu seien an dieser Stelle folgende Ausführungen noch einmal festgehalten:

- Der Richtplan ist behördenverbindlich, nicht grundeigentümergebunden. Er zeigt die grundsätzliche Stossrichtung der Entwicklung auf und ist demzufolge nicht parzellenscharf auszulegen.
- Es ist der Gemeinde nicht möglich, Industriebauland auf Vorrat auszuscheiden. Ein bereits ansässiger Betrieb hat die Möglichkeit, unter Nachweis des Bedarfs, eine Betriebserweiterung mit Landumzonung anzubehaupten. Nicht ansässige Betriebe, welche sich in der Gemeinde ansiedeln wollen, haben dem Kanton ein entsprechendes Begehren einzureichen, sofern kein erhältliches Industrieland ausgeschieden ist. Der Kanton entscheidet aufgrund der regionalen Reserven, ob eine Ansiedelung möglich ist oder ob der Betrieb in eine andere Gemeinde der Region ausweichen muss.
- Im kantonalen Richtplan ist das Industriegebiet Sennwalderau als wirtschaftliches Schwerpunktgebiet der Kategorie B erwähnt. Der Gemeinderat ist selbstverständlich daran interessiert, für die Gemeinde weitere Betriebe zu gewinnen. Dabei muss jedoch die Störfallverordnung adäquat berücksichtigt werden.

Die vollständigen Unterlagen zum Richtplan sind auf der Homepage www.sennwald.ch abrufbar. Die Mitwirkungsfrist für die Anregungen aus der Bevölkerung wird verlängert bis zum 30. November 2020.

Aufforstungsprojekt

Wie jedes Jahr wurden an der gemeinsamen Begehung mit dem Forst, dem Naturschutz und den Ortsgemeinden, Vertretern der beiden Jagdgesellschaften und dem Institut für Schnee- und Lawinenforschung in Davos (SLF) die Bauarbeiten am Aufforstungsprojekt auf der Staubere besichtigt und das weitere Vorgehen festgelegt. Coronabedingt fand diese heuer etwas später statt, dafür bei bestem Kaiserwetter.

Im Gebiet «Alp Rohr» werden etwa 80 neue Dreibeinböcke erstellt und 300 Pflanzen sollen ausgepflanzt werden. Auch im Projektperimeter Staubererfirst werden in diesem Jahr noch 400 Jungpflanzen ausgepflanzt. Von Interesse ist die prächtige Entwicklung des neu entstehenden Waldes. Für den weiteren Erfolg des Projektes trägt die Jagd eine grosse Verantwortung. Jagdobmann Valentin Aggeler betonte, dass ihnen die Wildtierproblematik im Aufforstungsprojekt bekannt sei. Die Jagd werde auch weiterhin eng mit dem Forst zusammenarbeiten. So seien sie bei der Drückjagd froh um die Förster, da es nicht mehr einfach sei, Leute für dieses Gelände zu finden. Zudem sei es erforderlich, in dieser steilen Bergflanke das Rotwild gezielt aber auch ethisch korrekt zu jagen.



Jagdobmann Valentin Aggeler erläutert die Herausforderungen der Bejagung des Rotwildes im steilen Gelände

Bauwesen

Baugesuche

- Müller Roger, Sax; Abbruch Wohnhaus und Neubau Wohnhaus mit Carport und gedecktem Abstellplatz, Sax, Höfli 1.
- Heeb Werner, Sax; Sanierung Stall, Fundament / Fassaden, Frümsen, Schlipf.
- Bühler Ruedi, Hof 2, Salez; Anbau Kälberstall und Güllengrube bei Scheune.
- Bernegger Adrian, Wis 10, Sax; Erschliessung und Umgebungsgestaltung sowie Terrainanpassung.
- Somedia Partner AG, Scharastrasse 9, Haag; Projekt Evo New (innere Umbauten) beim Zeitungsdruckzentrum.
- 4D Immo GmbH, Oberriet; Projektänderung zum Neubau von 5 Einfamilienhäuser mit Doppelgarage: Alternatives Projekt mit verkleinerten Gebäuden, Luft- Wasser/Wärmepumpe und PV-Anlage auf Flachdach und Holzofen beim Haus D, Sax, Winger 1 – 5.
- Alpiger Holzbau AG, Sennwald; Erweiterung Werkhalle mit Werk 6, Büroteil, zwei Carports und Parkplätze und Neubau Werkhalle (Werk 7) mit Heizung, Sennwald, Walchstrasse 2 und 2a.
- Erben des Zehnder Ludwig, z.Hd. Zehnder Liselotte, Frümsnerstrasse 21, Salez; Bereinigung alter Fälle ausserhalb Bauzone ohne Zustimmung AREG.
- Müller Marco, Zürich; Neubau von zwei Kleinwohneinheiten mit Garage beim Wohnhaus, Sax, Wisflegge.
- Müller Marco, Zürich; Ofenauswechslung beim Wohnhaus, Sax, Wisflegge.

Baubewilligung im ordentlichen Verfahren

- Gehri Rudolf, Sax; Wiederaufbau Schweinestall und Neubau Jauchevorgrube, Sax, Brüel 6.
- Senn Hans-Jürg, Sennwald; Umnutzung / Ausbau Pferdestall in Wohnstudio, Sennwald, Egg 8.

Baubewilligung im vereinfachten Verfahren

- Beglinger Roland, Salez; Sanierung Wärmeerzeugung (Ersatz Ölheizung durch Luft-/ Wasser-Wärmepumpe) beim Wohnhaus, Salez, Bifangstrasse 12.

Baubewilligung im Meldeverfahren

- Gantenbein Robert, Büsmig 24, Frümsen; Einbau Kaminofen.