

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 8. Februar 2021

Pensionierung Tomislav Miladinovic

Tomislav Miladinovic wurde im Juni 2000 als Angestellter Gebäudeunterhalt/Reinigungsdienst für das neue Altersheim Forstegg gewählt. Im Altersheim Forstegg war Tomislav Miladinovic bei allen als Tomi bekannt. Seine hilfsbereite und schaffige Art wurde allgemein sehr geschätzt. Tomi konnte überall eingesetzt werden, er war sich für nichts zu schade, damit das Forstegg Sauberkeit und Gemütlichkeit ausstrahlt. Als Stellvertretender Hauswart machte er all die Jahre Pikettdienst und war öfters Tag und Nacht fürs Forstegg unterwegs.

Seine Loyalität und sein Engagement zum Altersheim Forstegg waren immer gross. Das ganze Team bedankt sich ganz herzlich für alles was er für das Forstegg und nicht zuletzt für die Bewohner und Bewohnerinnen geleistet hat.

Auch der Gemeinderat dankt Tomi für seinen unermüdlichen Einsatz in den vergangenen 20 Jahren. Wir wünschen ihm viele schöne Erlebnisse in seiner wohlverdienten Pension, die im April 2021 beginnt. Ihm und seiner Familie wünschen wir Gesundheit und Wohlergehen verbunden mit einem dicken Dankeschön.



Wahl Sachbearbeiterin Bauamt

Zur neuen Sachbearbeiterin für unser Bauamt wurde aus zahlreichen Bewerbungen Amanda Gasser aus Frümsern gewählt. Amanda Gasser wuchs in Salez auf und absolvierte die Lehre als Zeichnerin mit Fachrichtung Architektur EFZ. Sie arbeitete bisher bei der Firma Hausbau Schöb AG in Gams. Sie wird ihre Arbeit am 1. Mai 2021 aufnehmen. Wir heissen die neue Mitarbeiterin herzlich willkommen und wünschen ihr jetzt schon viel Erfolg und Freude bei der neuen Tätigkeit.



Leitungsspülungen im Dorf Sax

Wenn es das Wetter zulässt, werden ab Ende Februar im Dorf Sax die öffentlichen Kanalisationsleitungen gespült. Für diese Spülungen müssen private Grundstücke betreten und evtl. Schächte geöffnet werden. Die Arbeiten werden einige Tage in Anspruch nehmen. Besten Dank für das Verständnis.

Bauabrechnung Strassensanierung Büsmig, Frümsern

Die Strasse durch den Weiler «Büsmig» befand sich in einem schlechten Zustand. Das Wasser floss teilweise auf die privaten Vorplätze. Zudem war der Strassenverlauf nicht klar ersichtlich und die gesamte Strasse musste ohnehin saniert werden. Gleichzeitig wurde die alte Strassenbeleuchtung im Büsmig erneuert. Teilweise wurden die Kandelaber ersetzt, bei den Übrigen wurde nur der Kandelaberkopf erneuert. Der Kostenvorschlag in der Höhe von CHF 510'000.- inkl. MWST wurde mit Baukosten von CHF 583'429.05 inkl. MWST überschritten. Die Mehrkosten resultieren hauptsächlich daraus, dass die Kosten über CHF 92'234.60 für die Strassenbeleuchtung nicht wie geplant über die Erfolgsrechnung verbucht wurden, sondern im Investitionskonto des Strassensanierungsprojektes. Dies, weil die Kosten sachlich untrennbar mit der Strassensanierung zusammenhängen und das gewählte Vorgehen der Transparenz gegenüber den BürgerInnen dient.

Bauberechnung Sanierung Oberstufenzentrum Türggenau

Da die Erdbebensicherheit des Oberstufenzentrums Türggenau nicht mehr den heutigen Normen entsprach, musste eine Erdbebenertüchtigung vorgenommen werden. Gleichzeitig wurde auch der Blitzschutz nachgerüstet und die Holztragkonstruktion im Eingangsbereich / Aula konnte saniert werden. Der Kostenvoranschlag in der Höhe von CHF 897'000.- inkl. MWST wurde mit Baukosten von CHF 950'669.20 inkl. MWST überschritten. Die Mehrkosten sind darauf zurückzuführen, dass auch nicht eingeplante Arbeiten ausgeführt wurden. Unter anderem wurden die Wandgarderobe und die Sitzbänke ersetzt, da die in die Jahre gekommene Ausstattung bei der Demontage beschädigt wurde und ein Ersatz fällig wurde. Im Zuge der Abänderung der Fussbodenheizung mussten die geänderten Teilstücke gespült werden. Dabei wurde festgestellt, dass die komplette Anlage über Jahre hinweg nicht mehr gespült wurde. Dies wurde der Synergie wegen so gleich nachgeholt.

Schlussabrechnung Hochwasserschutzprojekt „Sivelisbergbach“

Im Massnahmenkonzept Naturgefahren der Gemeinde Sennwald wurde die Ausarbeitung eines Hochwasserschutzprojekts für den Sivelisbergbach vorgeschlagen. Mit den baulichen Massnahmen, welche nun abgeschlossen sind, wurde das Überflutungsrisiko reduziert und der notwendige Objektschutz erreicht. Die Bauabrechnung schliesst mit Kosten von Fr. 593'780.35 inkl. MWST ab. Dies gibt Mehrkosten gegenüber dem Kostenvoranschlag von Fr. 148'780.35. Die Mehrkosten sind darauf zurückzuführen, dass mit der Baustelle im Januar begonnen wurde, weshalb die Aushubarbeiten im Winter zu liegen kamen. Infolgedessen wurde Aushub als Nassmaterial abgeführt, wofür die Deponien Zuschläge verlangten. Auf Anordnung des ANJF musste, um eine Trübung des Bachs zu verhindern (Schutz der Muscheln im Mülbach), das Wasser umgeleitet werden. Ein Dank geht an alle Beteiligten, welche das Projekt sowohl fachlich wie auch finanziell unterstützten.

Bauwesen

Baugesuche

- Schlatter Marianne & Rüdüsühli-Schlatter Verena, Wingertstrasse 10, Salez; Neubau Schwimmbad – Wärmepumpe bei Wohnhaus.
- Frei Roland, Tulpenweg 2, Sennwald; Umbau Einfamilienhaus in Zweifamilienhaus.
- Sprecher Hanspeter, Gärtnerstrasse 2, Sennwald; Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Aussenaufstellung beim Wohnhaus.
- Meisel Mathias & Sabine, Bärenlochweg 5, Salez; Anbau Material & Geräteunterstand an Pferdestall (dient als gedeckter Mistplatz und Pferdeanhänger-Parkplatz).
- Politische Gemeinde Sennwald, Frümsen; Erneuerung Hydrantenleitung Rofisbach bis Lattehag mit 2 Bachquerungen, Sax, Rofisbach/Lattehag.
- Velautham Srikrishnarajah, Sevelen; Heizungssanierung (Umstellung Holz auf Gas) beim Wohnhaus, Sax, Rofisbach 4.
- Stricker Jürg & Denise, Sennwald; Sole/Wasser-Wärmepumpe zum Neubau Zweifamilienhaus, Sennwald, Bifig 23.
- Politische Gemeinde Sennwald, Frümsen; Neubau Unterstand bei Sammelstelle Werkhof, Frümsen, Rüteli 15.

- Rhiner Philipp, Haag; Ausbau Scheune mit 4 ½ Zimmer Wohnung, Einbau Pelletsheizung, Fassadensanierung, Pferdehaltung mit Allwetterauslaufplätzen (Ost und West), Umbau WC Wohnhaus und neue Dacheindeckung Ziegel/Lattung (Wohnhaus und Scheune, Haag, Buchserstrasse 10 und 10a.
- Vetsch Bruno, Sax; Abbruch Scheune, Sax, Hochmad.
- Atanaskovic Davor & Sladana, Zil 15, Sennwald; Umbau Zimmer in Badezimmer beim Wohnhaus.
- Vetsch Bruno, Sax; Feldrandkompostierung und Überdachung (Bogen) bestehende Mistplatte, Sax, Äggerlistrasse.
- Rohner Hansjörg, Hiltisau 1, Haag; Anbau Überdeckung Spritzenreinigungsplatz beim Kühlhaus.

Baubewilligung im ordentlichen Verfahren

- Alpiger Holzbau AG, Sennwald; Erweiterung Werkhalle mit Werk 6 und Neubau Werkhalle 7, Sennwald, Walchistrasse 4 und 3.
- Spescha Sandro & Stefanie, Grabs; Neubau Einfamilienhaus mit Anbau Gartenhaus, Abbruch Garage und Luft/Wasser-Wärmepumpe, Haag, Giessenstrasse 11a.
- Gebr. Kressig AG, Buchs; Neubau Einfamilienhaus mit Anbau Gartenhaus und Luft/Wasser-Wärmepumpe, Haag, Giessenstrasse 11b.

Baubewilligung im vereinfachten Verfahren

- Czichon-Augustin Peter Jan & Wioletta Elzbieta, Bongert 4, Frümser; Wintergarten mit Terrassenüberdachung.