

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom Februar 2025

Leitungsspülungen im Dorf Haag

Wenn es das Wetter zulässt, werden ab dem 03. März 2025 im Dorf Haag die öffentlichen Kanalisationsleitungen gespült. Für diese Spülungen müssen private Grundstücke betreten und evtl. Schächte geöffnet werden. Die Arbeiten werden einige Tage in Anspruch nehmen. Besten Dank für das Verständnis.

Bürgerversammlung

Am Montag, 31. März 2025 um 20 Uhr findet im Rheinhof Salez die ordentliche Bürgerversammlung statt. Traktanden sind die Rechnung 2024 mit Bericht der GPK, das Budget 2025 mit Steuerplan sowie das Gutachten und Antrag über den Projektierungskredit für den Neubau der Doppelmehrzweckhalle Türggenau. Der Bürgerversammlung wird vorgeschlagen, den Steuerfuss bei 70 % zu belassen. Der Geschäftsbericht und der Stimmausweis werden zugestellt. Fehlende Stimmausweise können bis Donnerstag, 27. März 2025 bei der Stimmregisterführerin, Gemeinderatskanzlei, in Frumsen bezogen werden.

Neophyten-Bekämpfung – Hilfestellung durch die Politische Gemeinde Sennwald

Neophyten sind exotische, gebietsfremde Problempflanzen, die ursprünglich bei uns nicht vorkamen. Diese fallen durch ihren üppigen Wuchs und ihre schnelle, invasive Verbreitung negativ auf. Sie sind eine Gefahr für den Erhalt der einheimischen Artenvielfalt, für die Gesundheit der Menschen, für den Ertrag der Land- und Forstwirtschaft oder für die Sicherheit der Infrastruktur.

Eine weitere Verbreitung und Verschleppung dieser exotischen Problempflanzen muss verhindert werden.

Aufgrund des niedrigen Interesses und der wenigen Teilnehmenden wird im Jahr 2025 voraussichtlich kein Neophyten-Tag durchgeführt. Nichts desto trotz unterlässt die Politische Gemeinde Sennwald die Bekämpfung nicht.

Für alle Privatpersonen sowie Landwirte bietet die Politische Gemeinde Sennwald Hilfestellung in kostenpflichtiger Form an. Bei Interesse und für weitere Informationen können Sie sich gerne bei Nando Bersorger, nando.bersorger@sennwald.ch oder unter 058 228 28 26 melden. Bei hoher Nachfrage wird eine Fachperson der Gemeinde die Priorisierung festlegen.

Mitwirkung und Anhörung – Teilstrassenplan Brücke Rofisbach-Wisflegge, Sax

Die Brücke über den Rofisbach, Höhe Wisflegge in Sax, ist in einem schlechten baulichen Zustand. Nach einer Notsanierung muss die Brücke nun durch einen Neubau ersetzt werden. Die Brücke weist heute nur eine Fahrbahnbreite von 3.40 m auf. Die Fahrbahnbreite soll beim Wiederaufbau auf 4.50 m verbreitert werden, damit im Begegnungsfall zwei PW's kreuzen können. Die Strasse über die Brücke bleibt als Gemeindestrasse 2. Klasse Nr. 240, mit dem Namen Rofisbach, eingeteilt.

Das Ingenieurbüro Egeter & Partner AG, Lienz hat im Auftrag der Gemeinde den Teilstrassenplan und das Brückenprojekt ausgearbeitet.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung sowie auf die Mitwirkungsplattform der Gemeinde Sennwald www.mitwirken-sennwald.ch.

Mitwirkung und Anhörung – Teilstrassenplan Geh- und Radweg Industriestrasse, Haag

Das Industriegebiet Haag, mit weit über 1000 Arbeitsplätzen, verfügt bezüglich Langsamverkehr (Fussgänger/Radfahrer) über keinen sicheren Zugang ab der Seelistrasse resp. ab der Scharastrasse. Dies soll mittels eines neuen Geh- und Radweges entlang der Industriestrasse in einem ersten Schritt entschärft werden, indem das Trottoir entlang der Seelistrasse verlängert und ein 3.50 m breiter Geh- und Radweg hinter den bestehenden Parkplätzen beim Jumbo/Ottos/Restaurant La Pasta erstellt wird. Dieser Geh- und Radweg wird entlang der Industriestrasse bis zum Abzweiger Scharastrasse resp. Höhe Neufeldgrabenstrasse, auf dem Grundstück Nr. 473 der Ortsgemeinde Haag, weitergeführt. Auf Höhe des neuen Innovation Center der VAT ist eine Bushaltestelle mit Unterstand geplant, da beabsichtigt ist, dass eine neue Buslinie das Industriegebiet in naher Zukunft bedienen wird.

Vor einigen Jahren hat die Gemeinde in Absprache mit der Ortsgemeinde Haag auf der Parzelle Nr. 473 zwischen der Parkplatzanlage auf dem Grundstück Nr. 109 und der Industriestrasse einen kleinen Fussgängerweg mit kleiner Brücke resp. Steg angelegt. Dieser bisher inoffizielle Weg (inkl. Steg) soll nun zusammen mit dem Geh- und Radweg öffentlich klassiert werden. Er wird eingekiest und mit einer einfachen Beleuchtung versehen.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung sowie auf die Mitwirkungsplattform der Gemeinde Sennwald www.mitwirken-sennwald.ch.

Mitwirkung und Anhörung – Strassenprojekt «Strassenbefestigung mit Spritzbelag südliche Schwimmbadstrasse und linke Hauptkanalstrasse, Salez»

Die Schwimmbadstrasse und die linke Hauptkanalstrasse befinden sich im Eigentum der GU Melioration Sennwald, Haag. Der südliche Teil der Schwimmbadstrasse sowie die linke Hauptkanalseite sind heute bekieste Strassen. Sie dienen hauptsächlich dem Zubringerdienst und dem landwirtschaftlichen Verkehr. Ein reger Durchgangsverkehr findet aufgrund der Lage nicht statt, weshalb auf diesen Strassen auch kein Fahrverbot besteht.

Die beiden erwähnten Strassen dienen während der 5-Dörfer-Chilibi als Zu- resp. Wegfahrtstrasse (Umleitung). Aufgrund der Witterung letztes Jahr wurden diese beiden Strassen aufgeweicht und fast unpassierbar. Es kam deshalb von Seiten der politischen Gemeinde der Wunsch auf, dass diese Strassen mit einem Spritzbelag versehen werden.

Die beiden Strassen mit einem festen, ordentlichen Belag (Asphaltierung) zu versehen ist aus Kostengründen und aufgrund der sehr geringen Verkehrsfrequenz unter dem Jahr momentan nicht vorgesehen.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung sowie auf die Mitwirkungsplattform der Gemeinde Sennwald www.mitwirken-sennwald.ch.

Öffentliche Auflage - Teilstrassenplan Teilaufhebung Zilweg, Sennwald

Der Zilweg erschliesst als Gemeindestrasse 3. Klasse die überbauten Grundstücke Nr. 3472 und Nr. 3327 sowie die nicht überbauten Grundstücke Nr. 3953 und 682. Dabei führt dieser ab der Kantonsstrasse in Richtung Westen auf einer Länge von ca. 35 m zu den Vorplätzen der erschlossenen Liegenschaften. Am Beginn der Strasse nach ca. 10 m befindet sich in nördlicher Richtung eine zusätzlich klassierte Fläche, welche aufgehoben werden soll. Die klassierte Fläche wird nicht mehr als Zufahrt für eine allfällige spätere Überbauung benötigt. Diese wird von Norden her bewerkstelligt.

Nach dem Mitwirkungsverfahren liegt der Teilstrassenplan nun öffentlich auf. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung.

Arbeitsvergaben

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten vergeben:

- Generalplanung für die Projektierungskreditphasen, Neubau Doppelmehrzweckhalle Türggenau, ARGE Cukrowicz Nachbaur Ghisleni, Bregenz/Zürich, freihändiges Verfahren.
- Strassenbauarbeiten, Kirchgasse, Sax, Dietsche Strassenbau AG, Kriessern, freihändiges Verfahren.
- Einbau Spritzbelag, Strassenbefestigung Schwimmbadstrasse und linke Hauptkanalstrasse, Salez, Neuteerbit AG, Salmsach, freihändiges Verfahren.

Bauwesen

Baugesuche

- Wohlwend Beatrice & Urs, Bifig 10, Sennwald; Anbau mit Wohnung beim Wohnhaus.
- Protec GmbH, Heerbrugg; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus, Lögert 36, Sennwald.
- Lind Josva Bo, Farbbach 8, Sax; Erweiterung Balkonsolaranlage (PV-Anlage) mit 6 Panels beim Wohnhaus.
- Haltner Pascal & Frischknecht Astrid, Sennwald; Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe und Aufdach PV-Anlage, Grundweg 3, Sax.
- 4D Immo GmbH, Oberriet; Projektänderung zu BG-Nr. 94-2024; Neubau 3 Einfamilienhäuser mit innen aufgestellten Luft-Wasser Wärmepumpen und separaten Carports, Projektanpassung: Anpassung Dachneigung und Erhöhung der Gebäude (inkl. Carports), Bärenlochweg 8, 10 und 12, Salez.
- Cudo GmbH, Buchs; Projektänderung zu BG-Nr. 145/2016 und 151/2020; Umbau Innen, Wohnraumaufteilung und Anbau Flachdach (West) / Hauszufahrt mit Wendepplatz und Umnutzung Scheune in Garage (ohne gewerbliche Nutzung), Projektänderungen: Scheune wird neu erstellt (nachträgliches Baugesuch), im Wohnhaus diverse Änderungen / Nichtrealisierungen, Stig 4, Frumsen.
- Politische Gemeinde Sennwald, Frumsen; Neubau Kanalisationsleitung Dreiegg – Spiegelberg Sax mit Kontrollschächten, Dreiegg und Spiegelberg, Sax.
- Lutz Monika & Clemens, Buchs; Neubau Einfamilienhaus mit innen aufgestellter Luft-Wasser Wärmepumpe, Indach PV-Anlage und Gartenhaus, Grundweg 1, Sax.
- Wolf Storen AG, Simon Frick-Strasse 1, Sennwald; Erstellung beleuchtete Reklame auf Erweiterungsbau.

Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

- Good Jonas, Sax; Anbau Ökonomiegebäude (Verlängerung Vordach) mit neuer Jauchegrube sowie neuer Mistplatz bei der Scheune, Chnüppelhof 1, Sax.
- Swisscom (Schweiz) AG, St. Gallen; Aufschaltung Korrekturfaktor bei best. Mobilfunkanlage ohne bauliche Änderung an der Mobilfunkanlage (nachträgliches Baugesuchverfahren), Burstriet 11, Salez.
- Hagmann-Rüdisühli Monika und Bruno, Sax; Ersatz Hecke durch Sichtschutzzaun, Rütigass 2, Sax.

Baubewilligungen im vereinfachten Verfahren

- Pyropac AG, Heberrietstrasse 6, Sennwald; Umbau Halle G1C – Raumerweiterung mit Büros und Besprechungszimmer (nachträgliches Baugesuchverfahren).
- Pyropac AG, Heberrietstrasse 6, Sennwald; Um- und Einbau Verwaltungsbereich Halle G1 beim Fabrikationsgebäude.
- Dütschler Hans Ulrich, Salez; Einbau Einliegerwohnung / Erstellung Aussentreppe / Teilweise Änderung Raumunterteilungen / Installation PV-Anlage / Ersatz Ölheizung durch Erdsonden-Wärmepumpe, Giessen 1, Salez.
- Koch Helmut Konrad, Neudorf 15, Sennwald; Pflanzengerüst für Rebe (Pergola bereits erstellt) zum Wohnhaus.

- Clean Power Synergy AG, Grosswangen; Photovoltaikanlage an der Fassade des Lagergebäudes und auf dem Dach der Kläranlage, Simon Frick-Strasse 22, Sennwald.
- Göldi Susanne, Salez; Umbau/Umnutzung von Büro und Restaurant zu Wohnungen / Rückbau Fumoir / Wiederherstellung Terrasse, Sennwalderstrasse 34, Salez.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

- Flisch-Mühlestein Silvia, Grütt 19, Frümser; Heizkesselsanierung – Ersatz bestehende Ölheizung durch Ölheizung.

Gastwirtschaftspatente

- Restaurant Kreuz, Haag, Bärtsch Guido, bis 28. Februar 2026.