

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom April 2025

Sträucheraktion Sennwald 2025

Die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Sennwald werden ermutigt, die Biodiversität in Sennwald zu fördern. Es sollen Kirschlorbeer (*Prunus laurocerasus*), Sommerflieder (*Buddleja davidii*) oder Essigbaum (*Rhus typhina*) durch einheimische Sträucher ersetzt oder neue einheimische Sträucher angepflanzt werden.

Die Gemeinde Sennwald bietet den Einwohnerinnen und Einwohnern die Möglichkeit, 5 heimische Sträucher pro Haushalt kostenlos zu beziehen. Ab 6 Sträuchern wird ein Beitrag von 5 Franken pro Strauch verlangt. Neophyten können gebührenfrei beim Werkhof Frümsen oder bei der Sortieranlage Sennwald entsorgt werden.

Weitere Angaben sowie das Bestellformular können unserer Homepage entnommen werden.

Öffentliche Auflage – Teilstrassenplan Zufahrt Höfli, Sax

Die Grundeigentümerin der Grundstücke Nr. 4091 und 4013 beabsichtigt das unbebaute Bauland zu erschliessen. Südlich besteht bereits eine Erschliessung über den Grundweg als G3 Nr. 563. Der heutige Grundweg ist jedoch bezüglich einer neuen grösseren Überbauung als ungenügend einzustufen und ein entsprechender Ausbau ist schwierig. Neu sollen die Grundstücke auch von Norden her erschlossen werden. Die nördliche Erschliessung soll so ausgestaltet werden, dass diese für mindestens 10 Wohneinheiten oder mehr rechtlich genügend ausgestaltet wird. Dies bedeutet, dass die bestehende, heute unklassierte Zufahrtsstrasse über den Rofisbach ausgebaut, die Brücke erneuert und vergrössert sowie als Gemeindestrasse 2. Klasse klassiert werden muss. Zudem ist eine entsprechende Wendemöglichkeit für die Neuüberbauung notwendig.

Nach dem Mitwirkungsverfahren liegt der Teilstrassenplan nun öffentlich auf. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung.

Genehmigung Schlussabrechnung Hydrantenleitung Farne, Sax

Im Rahmen des Drittprojekts zur Sanierung der Hauptstrasse Sax, mit dem Tiefbauamt des Kantons St. Gallen als Bauherrn, plante die Wasserversorgung Sennwald, die Gelegenheit zu nutzen, um die Versorgungssicherheit für Trink- und Löschwasser zu verbessern. Gleichzeitig wurden die bestehenden Schwachstellen in den Versorgungsleitungen behoben, indem die Linienführung und die Standorte der Hydranten optimiert wurden.

Die Arbeiten sind inzwischen abgeschlossen und die Bauabrechnung wurde der GVSG zur Genehmigung eingereicht. Die budgetierten Nettoausgaben in der Höhe von CHF 698'000.00 wurden mit Nettobaukosten von CHF 604'630.80 inkl. MWST unterschritten.

Ein Dank geht an alle Beteiligten, vorab an die Wasserkommission, den Brunnenmeister, das Büro F. Preisig AG aber auch an die GVSG, welche das Projekt sowohl fachlich als auch finanziell unterstützte.

Mitwirkung und Anhörung – Teilstrassenplan Erweiterung Bärenlochweg, Salez

Die Grundeigentümer der Parzelle Nr. 1532 beabsichtigen auf ihrer Parzelle eine Überbauung zu realisieren. Damit die geplanten Gebäude rechtlich genügend erschlossen sind, ist eine Erweiterung des Bärenlochweges mit einem Wendehammer vorgesehen. Auf der geplanten Erweiterung verläuft heute auch schon der Gemeindeweg 2. Klasse Nr. 208, ebenfalls mit dem Namen Bärenlochweg, dieser wird im betroffenen Bereich in die Gemeindestrasse 2. Klasse umklassiert.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung sowie auf die Mitwirkungsplattform der Gemeinde Sennwald www.mitwirken-sennwald.ch.

Genehmigung Schlussabrechnung Leitungsumlegung Bärenloch, Salez

Aufgrund von Neubauten am Bärenlochweg mussten die Leitungen umgelegt werden. Die Arbeiten sind inzwischen abgeschlossen und die Bauabrechnung wurde der GVSG zur Genehmigung eingereicht. Die budgetierten Nettoausgaben in der Höhe von CHF 132'000.00 wurden mit Nettobaukosten von CHF 115'811.25 inkl. MWST unterschritten. Ein Dank geht an alle Beteiligten, vorab an die Wasserkommission, den Brunnenmeister, das Ingenieurbüro Egeter & Partner AG aber auch an die GVSG, welche das Projekt sowohl fachlich als auch finanziell unterstützte.

Genehmigung Schlussabrechnung Erneuerung MKS Gaditsch und Anpassung Netz, Etappe 1 und 2

Im Jahr 2023 bestand zwischen Rebagger und Hinderdorf nur eine Verbindungsleitung, die bereits ein gewisses Alter erreicht hatte. Im laufenden Hochwasserschutzprojekt Mülbach - Nesslenbach ist ein neuer Durchlass für den Mülbach vorgesehen. Die Wasserversorgung der Gemeinde Sennwald nutzte diese Gelegenheit, um die Versorgungssicherheit von Trink- und Löschwasser zu erhöhen, indem eine redundante Verbindungsleitung zwischen Rebagger und Hinderdorf erstellt wurde (Bauphase 1). Gleichzeitig hat die Wasserversorgung Sennwald die bestehenden Schwachstellen der Versorgungsleitungen (Gaditsch-Rebagger) beseitigt (Bauphase 2), indem eine möglichst auf öffentlichem Boden geführte Linienführung verfolgt wurde, um Gebäudeunterquerungen zu vermeiden. Auch der aktuelle Messschacht, der die Berg- und Talzone trennt (versorgt vom Reservoir Runggelätsch), befand sich an einem ungeeigneten Standort und wurde mit diesem Bauprojekt korrigiert.

Die Arbeiten sind inzwischen abgeschlossen und die Bauabrechnung wurde der GVSG zur Genehmigung eingereicht. Die budgetierten Nettoausgaben in der Höhe von CHF 360'000.00 der Etappe 1 wurden mit Nettobaukosten von CHF 349'768.10 inkl. MWST unterschritten. Die Etappe 2 konnte dank Minderkosten von CHF 136'703.61 mit Nettobaukosten von CHF 494'296.39 abschliessen.

Ein Dank geht an alle Beteiligten, vorab an die Wasserkommission, den Brunnenmeister, das Büro F. Preisig AG aber auch an die GVSG, welche das Projekt sowohl fachlich als auch finanziell unterstützte.

Rasenmäher-Zeit

Die Zeit der Gartenarbeit und des Rasenmähens ist wieder da. Was für die einen erholsame Arbeit im Freien ist, kann für andere eher unangenehm werden. Im Interesse der Nachbarn und Mitbewohner bitten wir die Bevölkerung, lärmverursachende Garten- und Hausarbeiten wie Rasenmähen, Holz fräsen etc. nur werktags in den Zeiten von 08.00 – 12.00 Uhr und von 13.00 – 20.00 Uhr zu verrichten. Eine Aussprache mit den Nachbarn führt bei Problemen sehr oft zu einer guten und einvernehmlichen Lösung.

Digitale Erfassung der Strasseninfrastruktur

In den Kantonen St. Gallen, Appenzell Innerrhoden und Appenzell Ausserrhoden wird derzeit das öffentlich zugängliche Strassennetz digital erfasst. Mit einem speziellen Messfahrzeug – ausgestattet mit 360°-Panoramakamera und Laserscanner – entsteht ein präzises dreidimensionales Abbild der Strassenräume. Die Aufnahmen werden anonymisiert und finden voraussichtlich bis Ende Juni 2025 statt. Hinter dem Projekt stehen die iNovitas AG und die GEOINFO Applications AG, die gemeinsam die flächendeckende Digitalisierung der Strasseninfrastruktur in der Ostschweiz vorantreiben.

Digitaler Zwilling des Strassennetzes bietet viele Vorteile

Die aus den Aufnahmen erzeugte Datengrundlage bietet Städten, Gemeinden und Planungsbüros eine Vielzahl an Einsatzmöglichkeiten. Strassen, Verkehrsflächen und angrenzende Objekte können dokumentiert und verwaltet werden. Informationen über Schilder, Markierungen oder Schächte lassen sich einfach erfassen und aktuell halten. Schäden an Strassen oder Gehwegen können frühzeitig erkannt und gezielter behoben werden, was langfristig zum Werterhalt beiträgt. Gleichzeitig erleichtert das digitale Abbild die Koordination von Bauvorhaben und sorgt dafür, dass Massnahmen besser aufeinander abgestimmt werden – etwa, wenn es darum geht, Tiefbauprojekte mit anderen Infrastrukturen zu koordinieren. Auch Themen wie Verkehrssicherheit, Barrierefreiheit oder die Planung des Fuss- und Veloverkehrs lassen sich mit den Daten wirkungsvoll unterstützen.

Virtuelle Besichtigungen vom Büro aus und einfachere Infrastrukturplanung

Die digitale Datengrundlage ermöglicht eine effizientere Organisation von Unterhalt und Planung und reduziert gleichzeitig den Aufwand für Kontrollfahrten und Begehungen. Virtuelle Besichtigungen oder unterschiedliche Messungen können im digitalen Strassenraum direkt vom Büro aus vorgenommen werden. Dadurch lassen sich nicht nur Zeit und Kosten sparen, sondern auch CO₂-Emissionen senken.

Gemeinden erhalten damit eine verlässliche und langfristig nutzbare Basis für ihre Infrastrukturplanung – mit mehr Übersicht, besserer Nachvollziehbarkeit und höherer Entscheidungsqualität.

Personen und Fahrzeugkennzeichen werden anonymisiert

Die Erfassung erfolgt ausschliesslich auf öffentlichen Strassen, datenschutzkonform und ohne Einschränkungen für den Verkehr. Personen und Fahrzeugkennzeichen werden unkenntlich gemacht, Rückschlüsse auf Einzelpersonen sind keine möglich. Die erfassten Daten stehen ausschliesslich autorisierten Fachpersonen oder Verwaltungsstellen mit entsprechender Berechtigung zur Verfügung und sind nicht öffentlich einsehbar. Die Bevölkerung wird gebeten, sich durch das eingesetzte Messfahrzeug nicht irritieren zu lassen. Es bewegt sich im normalen Verkehrsfluss und dient ausschliesslich der digitalen Erfassung des öffentlichen Strassenraums.

Die Daten stehen ab August 2025 zur Verfügung. In der zweiten Hälfte September wird die Geoinfo Applications AG zu vier regionalen Roadshows einladen, um das Endprodukt vorzustellen. Details dazu folgen.



Solche Messfahrzeuge sind momentan auf den Strassen von Sennwald und in der Region anzutreffen.

Arbeitsvergaben

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten vergeben:

- Dachsanierung Wolfemad, Sennwald, Vetsch Gebäudehüllen AG, Grabs, freihändiges Verfahren.
- Ersatzbeschaffung Fahrzeug Werkhof, Erlengarage GmbH, Sennwald, freihändiges Verfahren.
- Rohrleitungsbau, Umlegung Hydrantenleitung Bifig 10, Sennwald, Max Berger, Sennwald, freihändiges Verfahren.
- Baumeister, Umlegung Hydrantenleitung Bifig 10, Sennwald, Wilhelm Büchel AG, Buchs, freihändiges Verfahren.
- Rohrleitungsbau, Umlegung Hydrantenleitung Höfli, Sax, Max Berger, Sennwald, freihändiges Verfahren.
- Baumeister, Umlegung Hydrantenleitung Höfli, Sax, Wilhelm Büchel AG, Buchs, freihändiges Verfahren.

- Baumeister, Sanierung und Verbreiterung Mülbachstrasse, Salez, W. Kressig AG, Buchs, offenes Verfahren.
- Baumeister, Verbindungsleitung Sax-Gams, Widemädli-Heid-Gasenzenbach, Marty Bauleistungen AG, Azmoos, Einladungsverfahren.
- Rohrleitungsbau, Verbindungsleitung Sax-Gams, Widemädli-Heid-Gasenzenbach, Dürr Haustechnik AG, Gams, freihändiges Verfahren.
- Spülbohrung, Verbindungsleitung Sax-Gams, Widemädli-Heid-Gasenzenbach, Marty Bauleistungen AG, Azmoos, freihändiges Verfahren.
- Baumeister, Hydrantenleitung Hofstrasse, Teil WBK-Brücke bis Simon Frick-Strasse, Sennwald, Marty Bauleistungen AG, Azmoos, Einladungsverfahren.
- Rohrleitungsbau, Hydrantenleitung Hofstrasse, Teil WBK-Brücke bis Simon Frick-Strasse, Sennwald, ARGE Dürr AG / Büchel AG, Gams, Einladungsverfahren.
- Spülbohrung, Hydrantenleitung Hofstrasse, Teil WBK-Brücke bis Simon Frick-Strasse, Sennwald, Marty Bauleistungen AG, Azmoos, freihändiges Verfahren.

Bauwesen

Baugesuche

- Thiella Fabio, Fichtenstrasse 4, Haag; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Kaufmann-Guntli Katharina & Mario, Obweg 10, Sennwald; Installation PV-Anlage an bestehender Zaun und Stützmauer beim Einfamilienhaus.
- Müller Roger, Höfli 1, Sax; Überdachung bestehender Sitzplatz inkl. PV-Anlage und Einbau zusätzliches Fenster beim Einfamilienhaus.
- Alpiger Holzbau AG, Sennwald; Installation PV-Anlage auf dem Flachdach und an der Fassade bei der Halle, Walchistrasse 3, Sennwald.
- Thür Benno & Heidemarie, Bühel 2, Salez; Heizungssanierung (Umstellung Ölheizung auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Wolkersdorfer Hans, Wingertstrasse 6, Salez; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Politische Gemeinde Sennwald, Frümsen; Ersatzbau Brücke Mülbach – Hindertobelweg, Hindertobelweg, Sennwald.
- Berger Michael, Salez; Balkonverglasung beim Mehrfamilienhaus, Warostrasse 1, Haag.
- Felix Andreas, Mülbachweg 2, Sax; Böschungssanierung mittels Stützmauer und Fallschutzgitter beim Wohnhaus.
- Nitschke Sascha & Martina, Hueb 4, Sax; Fassadensanierung und Umbauten (neue Fenster, Sitzplatzerneuerung mit Einwandung, Windfang etc.) beim Wohnhaus.
- Schmid Elisabeth, Hueb 28, Sax; Erstellung Gartenteich beim Wohnhaus.
- Rüdüsühli Mareen & Rico, Strick 18, Sennwald; Neubau Pergola mit Lamellendach und Aussentreppe beim Wohnhaus.
- Freimed Ärztehaus AG, Oberriet; Einbau Arztpraxis in bestehendem Gewerbe-/Praxisraum, Erstellung eines Werbepylon und Beschriftung am bestehenden Gebäude sowie 4 zusätzliche Parkplätze, Altersheim Forstegg 1, Sennwald.
- Jusufovic Berzad, Werdenberg; Erstellung Schwimmbad und Stützmauer beim Wohnhaus, Hechtstrasse 11, Haag.
- Burtscher Sandra, Sonnenstrasse 1, Haag; Energetische Fassadensanierung beim Wohnhaus.

- Schwärzler Daria & Mark, Grabs; Nachträgliche Projektänderung zu Baugesuch 7-2022; Umbau und energetische Sanierung Wohnhaus mit leichter Dacherrhöhung, PV-Anlage und Luft-Wasser Wärmepumpe. Änderungen: Fassadenöffnungen und innere Raunteilungen. Neu: Umnutzung von Brautmodengeschäft in Nagelstudio beim Gebäude, Holengass 7, Frümsen.
- Klochan Slavomir, Schuemachersguet 1, Salez; Installation PV-Anlage am Balkongeländer beim Wohnhaus.

Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

- Herold Angela, Haag; An- und Umbau best. EFH, div. Kleine Abbrüche, Neubau Carport, überdachter Eingang und Sitzplatz mit neuer Umgebungsgestaltung beim Wohnhaus und Garage, Rheinstrasse 9, Haag.
- Somedia Partner AG, Haag; Produktionserweiterung und Neubau Lagerhalle beim best. Fabrikgebäude, Scharastrasse 9, Haag.
- Tinner Andreas, Sennwald; Gesuch um Feststellungsverfügung rechtmässiger Zustand mit Abparzellierung Wohnhaus und Garage, Unterstein 3, Sennwald.
- Verein Wohnräume Sennwald, Sennwald; Erweiterung best. Wohnheim mit neuem Haupteingang, Ersatz Ölheizung durch Luft-Wasser Wärmepumpe und Erstellung PV-Anlage beim Wohnhaus, Bifig 3, Sennwald.
- Bohl Hans Jakob & Elvira, Haag; Ersatz Gartenzaun durch einen Sicht-/Schallschutzzaun, Ringweg 2, Haag.
- Sunrise GmbH, Glattpark (Opfikon); Aufschaltung Korrekturfaktor bei bestehender Mobilfunkanlage (nachträgliches Baugesuchsverfahren), Unteraustrasse (Swissgrid-Mast), Haag.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

- Gutschmidt Natalia, Sax, Ersatz Fenster durch eine Tür und 1:1 Ersatz Holzfenster durch Kunststofffenster, Hueb 8, Sax.
- I+R Wohnbau AG, St. Margrethen; interne Anpassungen Wohnungsgrundrisse im Attikageschoss Haus B, Haagerstrasse 6, Salez.

Übrige Bewilligungen

- Sportclub Forstegg, 13. Faustballturnier vom 14. Juni 2025, Sportplatz Türggenau, Salez.

Gastwirtschaftspatente

- Catering Apero Land Liebi, Frümsen, Reicherter Helene, bis 31. März 2026.