

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom Juni 2022

Mitwirkung und Anhörung Teilstrassenplan „Abweiger Haagerstrasse“, Salez

Die Grundstücke Nr. 1515, 3496 und 3399 in Salez sollen mit drei Mehrfamilienhäusern überbaut werden (das bestehende Wohnhaus soll abgebrochen werden). Die Zufahrt zu diesen neuen Gebäuden ist über das Nachbargrundstück Nr. 1516 geplant. Dort befindet sich bereits eine Zufahrt gemäss rechtskräftigem Überbauungsplan Vorder-Stüdli Salez aus dem Jahre 1992. Diese dient heute für die Alterswohnungen sowie für das abzubrechende Wohnhaus. Die Zufahrt ist aber bisher nicht klassiert, weshalb ein Teilstrassenplanverfahren notwendig ist.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung.

Wahl Mitglied Baukommission

Die Gemeinde Sennwald suchte aufgrund eines Rücktritts ein neues Mitglied der Baukommission Sennwald. Als neues Mitglied der Baukommission wurde Peter Czichon aus Frümsern gewählt. Wir bedanken uns bereits jetzt für sein Engagement für die Gemeinde.

Lehrstelle als Kauffrau / Kaufmann

Die Gemeinde Sennwald hat auf August 2023 wiederum eine interessante und abwechslungsreiche Lehrstelle als Kauffrau / Kaufmann zu vergeben. Für weitere Informationen verweisen wir auf die separaten Inserate in dieser Zeitung und auf die Homepage der Gemeinde.

Öffentliche Auflage Strassenprojekt Überführung Sennwalder Au, Sennwald

Der Belag der Überführungsbrücke über die Autobahn in der Sennwalder Au muss saniert werden. Im Zuge dieser Sanierung hat das kantonale Amt für Natur Jagd und Fischerei vorgeschlagen, die Überführung Sennwalder Au zusätzlich als Wildtierquerung zu nutzen und dafür einen Grünstreifen auf der Brücke anzulegen. Die Belagssanierung löst nun ein Strassenprojekt aus.

Nach dem Mitwirkungsverfahren liegt das Strassenprojekt nun öffentlich auf. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung.

Abstimmung und Wahlen – verspätete Abstimmungscouverts

Die Gemeindeverwaltung erhält jeweils am Montag und Dienstag, manchmal sogar noch am Mittwoch nach einer Abstimmung immer wieder zu spät aufgegebenen Abstimmungs- und Wahlcouverts. Die Abstimmungscouverts werden als B-Post zurückgeschickt. Bitte bedenken Sie, dass als B-Post aufgegebenen Couverts durch die Post erst innerhalb von zwei bis drei Arbeitstagen zugestellt werden. Die letztmöglichen Termine für die briefliche Stimmabgabe sind:

- Per Post: Dienstag vor dem Abstimmungssonntag bis zur letzten Leerung des Post-Briefkastens
- Einwurf in den Briefkasten beim Rathaus: am Abstimmungssonntag bis zur Urnenschliessung um 11.00 Uhr
- Abgabe an der Urne: am Abstimmungssonntag bis zur Urnenschliessung um 11.00 Uhr

Diese Informationen finden Sie auch auf dem Stimmausweis unter Punkt 5. Werfen Sie spätestens ab Mittwoch vor der Abstimmung Ihr Abstimmungscouvert in den Briefkasten beim Rathaus, Spengelgass 10, Frümsen, dass Ihre Stimme auch gezählt werden kann. Herzlichen Dank!

Arbeitsvergaben

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten vergeben:

- Belagsarbeiten, Giessenstrasse Tempo-30, Haag, Wilhelm Büchel AG, Sennwald, freihändiges Verfahren.
- Ersatzbeschaffung Mazda, AMAG Buchs, Buchs, freihändiges Verfahren.
- Kauf Presscontainer, ZÜKO AG, Wetzikon, freihändiges Verfahren.

Bauwesen

Baugesuche

- Tinner René, Unterbach 7, Haag; Vorplatzweiterung (Parkplatz) beim Wohnhaus.
- Müller Lydia, Äugstisriet 12, Sennwald; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft- Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Forster Roger & Ursula, Wis 8, Sax; Neuer Parkplatz mit Rasengittersteinen beim Wohnhaus.
- Wohlwend-Niederer Brigitte, Sennwald; Reparatur & Umbau Notfallstall (nachträgliches Gesuch), Sennwald, Ochsenhag.
- Hehli-Mächler Martin & Christina, Egg 11, Sennwald; Verglasung bei Ostfassade sowie neuer Anbau bei Nordfassade beim Schopf.
- Elektrizitätswerk Sennwald Genossenschaft, Sennwald; Heizungssanierung mit Erdsondenbohrungen (7 Stück) beim Mehrfamilienhaus, Sennwald, Strick 28.
- Eggenberger Bächli Susanne, Unterbach 8, Haag; Einbau von zwei Schwedenöfen beim Wohnhaus.
- Hanselmann Oliver & Silvia, Frümsen; Neubau Einfamilienhaus mit aussen aufgestellter Luft- Wasser Wärmepumpe und PV-Anlage, Frümsen, Brunne 2.

- Wasserversorgung der Politischen Gemeinde Sennwald, Frümser; Wasserversorgungs-Verbindungsleitung Haag – Salez, Haag & Salez, Haager Au – Neufeld.
- Hagmann Marcel, Sax; Sanierung Einfamilienhaus mit Luft- Wasser Wärmepumpe, Umnutzung Gebäude und Bereinigung alte Baueingaben (BAB-Fälle ohne Zustimmung AREG): 1975: Wohnungsumbau, 1987: Holzschopfdach, 1992: Renovation Wohnhaus, Frümser, In der Wis 1.
- Livesystems dooh AG, Liebfeld; Aufstellen eines Werbescreens LED beim Postgebäude, Sennwald, Widdermoos 1.
- Schmid Beat, Forsteggstrasse 20, Salez; Einbau Cheminée und Kamin in Wohnhaus.
- Sunrise UPC GmbH, Glattpark (Opfikon); Neubau Mobilfunkanlage mit Mast, Systemtechnik und neuen Antennen / SG117-2 bei der ARA Sennwald, Sennwald, Nöllerli.

Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

- Schwärzler Daria & Mark, Grabs, Umbau und energetische Sanierung Wohnhaus mit leichter Dacherhöhung, PV-Anlage und Luft Wasser-Wärmepumpe, Frümser, Holengass 7.
- GRAVAG Energie AG, St. Margrethen, Aufstellung von zwei Druckreduzierstationen, Erstellung von zwei Zuleitungen, Sennwald, Hof 3.
- VAT Vakuumventile AG, Innerbetriebliche Anpassungen am Werk 1, Haag, Rütistrasse 1.
- Eggenberger Rolf, Grabs, Umnutzung Wohnhaus/Scheune ohne baulichen Massnahmen, Sax, Dreiegg 1.
- Gröbli Roland und Marianne, Umbau EFH mit Umnutzung Pultdach zu Terrasse, Sax, Rofisbach 9.
- VAT Vakuumventile AG, Abbruch von zwei Gebäuden, Haag, Scharastrasse 10.
- VAT Vakuumventile AG, Neubau Parkplätze, Haag, Scharastrasse 10.
- HSH Immobilien AG, Buchs; Anbau Gewerbehalle, Sennwald, Simon Frick-Strasse 12a.
- Forster Roger & Ursula, Sax; Neubau Parkplatz mit Rasengittersteinen, Sax, Wis 8.

Baubewilligungen im vereinfachten Verfahren

- Bruhin Franz, Stüdl 4, Salez; Heizungssanierung.
- Pyropac AG, Heberrietstrasse 6, Sennwald; Erweiterung Speditionsbüro beim Fabrikationsgebäude.
- Dietrich-Nüesch Jürg & Sabina, Hechtstrasse 7, Haag; Heizungssanierung.
- Nüesch Hans, Bachweg 1, Sennwald; Heizungssanierung.
- Berger Max, Neudorf 11, Sennwald; Aufstellung eines Präsentationscontainers, Neudorf 9, Sennwald.
- Lüscher-Frei Jörg & Johanna, Schlossfeldstrasse 8, Salez; Heizungssanierung.
- Zogg Fabian, Giessenstrasse 31, Haag; Energetische Sanierung der Aussenhülle.
- Müller Lydia, Äugstisriet 12, Sennwald; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft- Wasser Wärmepumpe).
- Bünzli Ricardo, Erlenstrasse 8, Haag; Erstellung 4 Klimaanlage mit Aussengerät.
- Haltner Werner & Cornelia, Rofisbach 10, Sax; Heizungssanierung (Umstellung Gas auf aussen aufgestellte Luft- Wasser Wärmepumpe) und PV-Anlage.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

- Inveron AG, Balgach; Umbau Gewerbeliegenschaft in ein MFH mit Aussentreppen und Objektschutzmassnahmen, Sennwald, Widdermoos 15g.
- Wüst Alfred, Hechtstrasse 9, Haag; Erstellung Stützmauer, Sanierung Aufschüttung erdbedeckte Aussenwand LR.
- Forster-Widmer Andrea Ursula, Walzenhausen; Ersatz best. Bahnschwellen-Böschung durch Granitblockmauer, Sennwald, Lögert 18.
- Tinner René, Unterbach 7, Haag; Vorplatzerweiterung (Parkplatz) beim Wohnhaus.
- Eggenberger Bächli Susanne, Unterbach 8, Haag; Einbau von zwei Schwedenöfen.
- Schmid Beat, Obersaxen Meierhof; Einbau Cheminée und Kamin, Salez, Forsteggstrasse 20.

Übrige Bewilligungen

- Männerriege Salez, 10. Faustballturnier beim Schulhaus Türggenau, 18. Juni 2022.
- Motorradclub Sennwald; Clubfest am 26. und 27. August 2022, Sennwald, Niderholz.