

POLITISCHE GEMEINDE SENNWALD

Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom Februar 2023

Leitungsspülungen im Dorf Salez

Wenn es das Wetter zulässt, werden ab Mitte März im Dorf Salez sowie im Industriegebiet Sennwald die öffentlichen Kanalisationsleitungen gespült. Für diese Spülungen müssen private Grundstücke betreten und evtl. Schächte geöffnet werden. Die Arbeiten werden einige Tage in Anspruch nehmen. Besten Dank für das Verständnis.

Bürgerversammlung

Am Montag, 27. März 2023 um 20 Uhr findet im Rheinhof Salez die ordentliche Bürgerversammlung statt. Traktanden sind die Rechnung 2022 mit Bericht der GPK und das Budget 2023 mit Steuerplan sowie das Gutachten und der Antrag zum Verkauf der Regionalantennenanlage Sennwald. Der Bürgerversammlung wird vorgeschlagen, den Steuerfuss um 8 % von derzeit 83 % auf neu 75 % zu senken. Die Jahresrechnung und der Stimmausweis wurden zugestellt. Fehlende Stimmausweise können bis Donnerstag, 23. März 2023 bei der Stimmregisterführerin in Frümsen bezogen werden.

Mitwirkung und Anhörung Erweiterung Grundweg in Sax

Die Grundeigentümerin der Grundstücke Nr. 4091 und 4013 beabsichtigt eine Wohnüberbauung mit zwei Mehrfamilienhäusern und vier Einfamilienhäusern zu erstellen. Die Erschliessung erfolgt über die bestehende Gemeindestrasse 3. Klasse Nr. 563, Grundweg. Der heutige Grundweg ist für die geplante Erschliessung der Überbauung zu schmal und muss ausgebaut und verlängert werden. Zudem ist eine entsprechende Wendemöglichkeit für die Neuüberbauung notwendig.

Bevor die öffentliche Auflage des Teilstrassenplans erfolgt, gibt der Gemeinderat gestützt auf Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (SR 700, abgekürzt RPG) der Bevölkerung die Möglichkeit, in die Planungsentwürfe Einsicht zu nehmen. Die öffentliche Auflage erfolgt im Anschluss an die Mitwirkung und wird separat angezeigt. Wir verweisen auf das Inserat in dieser Zeitung.

Altmetallsammlung

Die nächste Altmetallsammlung durch Schüler des Oberstufenzentrums findet am Donnerstag, 27. April 2023, statt. Grosse und schwere Gegenstände sollten der Gemeinde vorgängig bekannt gegeben werden. Bitte melden Sie sich bis spätestens 26. April 2023 telefonisch oder per E-Mail bei der Gemeinderatskanzlei.

Genehmigung Schlussabrechnung Ersatz Wischmaschine

Da die alte, in die Jahre gekommene Wischmaschine im Januar 2022 ausgebrannt ist, beschloss der Rat die Wischmaschine zu ersetzen. In der Investitionsrechnung 2022 waren dafür CHF 420'000 vorgesehen. Die neue Wischmaschine konnte Ende Dezember dem Werkhof übergeben werden und die Schlussabrechnung mit CHF 419'976.15 dem Gemeinderat zur Genehmigung unterbreitet.

Arbeitsvergaben

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten vergeben:

- Decken- und Wandbekleidung aus Holz, Erweiterung Schulanlage Zil, A. Gantenbein Holzbau AG, Grabs, Einladungsverfahren.
- Fugenlose Boden- und Wandbeläge, Erweiterung Schulanlage Zil, Texolit AG, Buchs, freihändiges Verfahren.

Bauwesen

Baugesuche

- Dolder Marianne & Peter, Freienbach; Erweiterung Grenzmauer, Sennwald, Wagnereiweg 11.
- Sauter Eliane & Keller Mirco, Bifig 19, Sennwald; Erweiterung und Ersatz Glasdach durch Sandwichpaneele beim Schwimmbad.

- Turkulovic Zoran, Widdermoos 15d, Sennwald; Erstellung Garagenbox im bestehenden Unterstand beim Wohn- und Gewerbehäus.
- Rüegg-Zogg Gertrud, Sax; Einbau Fenster und innerer Umbau beim Wohnhaus, Sennwald, Neudorf 12.
- Wider Bruno & Rita, Buechen 1, Sennwald; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Bärtsch Eliane & Meinrad, Haag; Heizungsergänzung (Installation einer Luft-Wasser Wärmepumpe zur bestehenden Öl-Heizung) beim Gebäude, Haag, Haagerstrasse 2.
- Zindel Manuela, Bad Ragaz; Abbruch diverse Bauten (nicht versichert) / Umbau bestehenden Viehstall in Remise, Sennwald, Widdermoos.
- Team Training, Simon Frick-Strasse 14, Sennwald; Abbruch der östlichen Überdachung.
- Energie 360° AG, Zürich; Öffentliche Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge Haag-Center, Haag, Haag-Center 1.
- Bachmann Theodor, Giessenstrasse 7, Haag; Neubau Carport beim Wohnhaus.
- GRAVAG Energie AG, St. Margrethen; Umlegung bestehende Gasleitung, Sennwald, Heberrietstrasse 6.
- Wüst Alfred, Hechtstrasse 9, Haag; Heizungssanierung (Umstellung Öl auf aussen aufgestellte Luft-Wasser Wärmepumpe) beim Wohnhaus.
- Alza Immobilien AG, Heerbrugg; Neubau Mehrfamilienhaus mit Abbruch Kopfbau Gewerbehalle (Anbau Büro und Wohnung), Tiefgarage, Erdsonden-Wärmepumpe und PV-Anlage, Sax, Eschagger 1a.
- Pyropac AG, Heberrietstrasse 6, Sennwald; Neubau Logistikzentrum mit Grundwasserabsenkung, Erdsondenbohrung, PV-Anlage und Rodungsgesuch.

Baubewilligungen im vereinfachten Verfahren

- Saxer Hans, Rütigass 17, Sax; Neubau PV-Anlage in ISOS-Umgebungsschutz.
- Nau Sebastian & Escudeiro Ana Costa, Salez; Einbau Cheminée inkl. Abgasanlage, Haag, Austrasse 8.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

- Kaufmann Benedikt, Brunne 5, Frümisen; Einbau Schwedenofen inkl. Abgasanlage.
- Peyer David, Holengass 5, Frümisen; Einbau zwei Dachfenster / Dämmung Dachgeschoss.
- Keller Mirco & Sauter Eliane, Bifig 19, Sennwald; Erweiterung und Ersatz Glasdach durch Sandwichpaneele.

Übrige Bewilligungen

- VZV Werdenberg-Nord & VZV Sax; Jubiläumsviehschau vom 22. April 2023, LZSG Salez.
